

Số: 289/TB-CCTHADS

Châu Đốc, ngày 04 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 19/2022/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 117/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc.

Thực hiện Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư Pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên thi hành án.

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của: Công ty Cổ phần Marina Long Xuyên. Địa chỉ tổ 01, khóm Bình Long 3, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Địa chỉ Liên hệ số 186/16 Bình Thới, P14, Q11, thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tài sản thẩm định giá gồm:

a) *Quyền sử dụng đất:*

Quyền sử dụng đất diện tích 103,4m² và tài sản gắn liền với đất, thửa số 214, tờ bản đồ số 9, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số: BN 421660, số vào sổ cấp GCN: CT07664 được Ủy Ban Nhân dân tỉnh An Giang cấp ngày 10/12/2013 mang tên Công ty Cổ phần Marina Long Xuyên. Tài sản tọa lạc tại khu phố thương mại Khang An, đường Phan Đình Phùng, phường Châu Phú B, TP Châu Đốc, tỉnh An Giang.

b) *Tài sản gắn liền với đất: Cây xanh (cây kiểng):* Không xác định được tên cây và tuổi đời cây.

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 05/07/2023 đến hết 17giờ ngày 06/7/2023 (hai ngày).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, địa chỉ: Số 16 đường Lê Lợi, Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải đạt đủ các tiêu chí được quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện tham gia thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Bằng